



原宿南福祉ホーム

神奈川県相模原市
2021.10
福祉施設
木造 準耐火構造
2階建て 42室
754.82㎡ (228.33坪)

市街地に建つ、幅広い利用者を受け入れる事を目的とした「福祉ホーム」である。有料老人ホームではなく、「見守り付き高齢者アパート」と定義する事で高齢者だけでなく生活困難者などより広い範囲で入居者を受け入れる事ができるようにした。事業者の「住み家」をより必要としている方々に手を伸ばしたい、という事業者の思いを形にした。なるべく家賃を抑えるためには建築コストを抑える必要がある。そのため、使いやすさ・住みやすさなどの「実用性」を重視している。外観も複数色とする事で、明るさを演出し「施設らしさ」を消すように努めた。防災設備は福祉施設と同等とし、遜色のない安全性は確保した。新しいサービスとしてテレビ等メディアでも取り上げられている施設である。