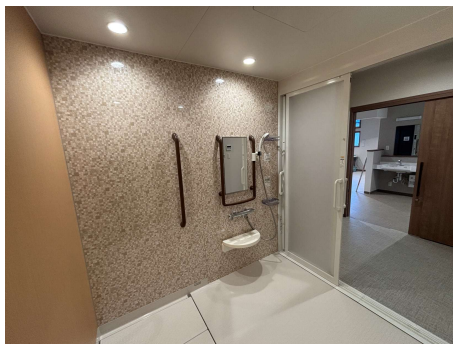
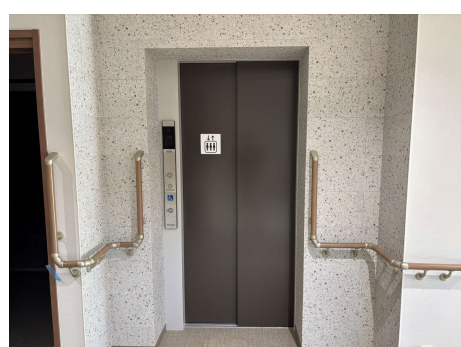
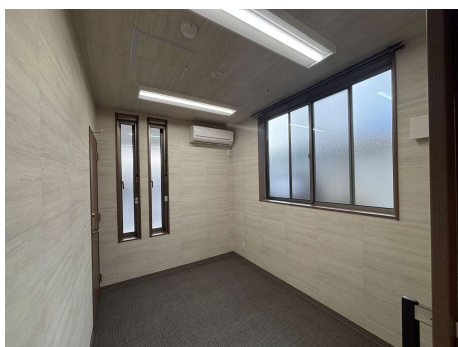
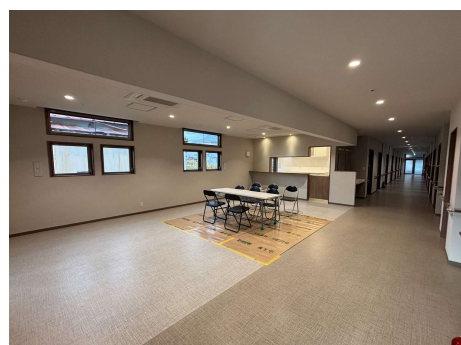




相模原市 住宅型有料老人ホーム

神奈川県相模原市
2025.11
福祉施設
木造 準耐火構造
2階建て 32室
811.80㎡ (245.56坪)

関東一円で施設を展開する事業者の12棟目の老人ホームである。
「入居者の費用をどれだけ抑えられるか」事業者と打合せを重ね、建築費のコストパフォーマンスに優れた施設となり、当該地域の入居費用最安値グループとする事ができた。
事業者は老人ホーム運営事業と並行して「福祉用具貸与事業」「人材紹介事業」「人材派遣事業」を展開している「人」に強い事業者であり、設備などの建築コストを抑える事により入居費用を抑えられたのは、代わりに「人」による介護を重視して運営できるからである。
老人ホーム設置運営指針の設備基準はしっかり遵守しつつ、要介護度5の方も受け入れ可能な施設となった。